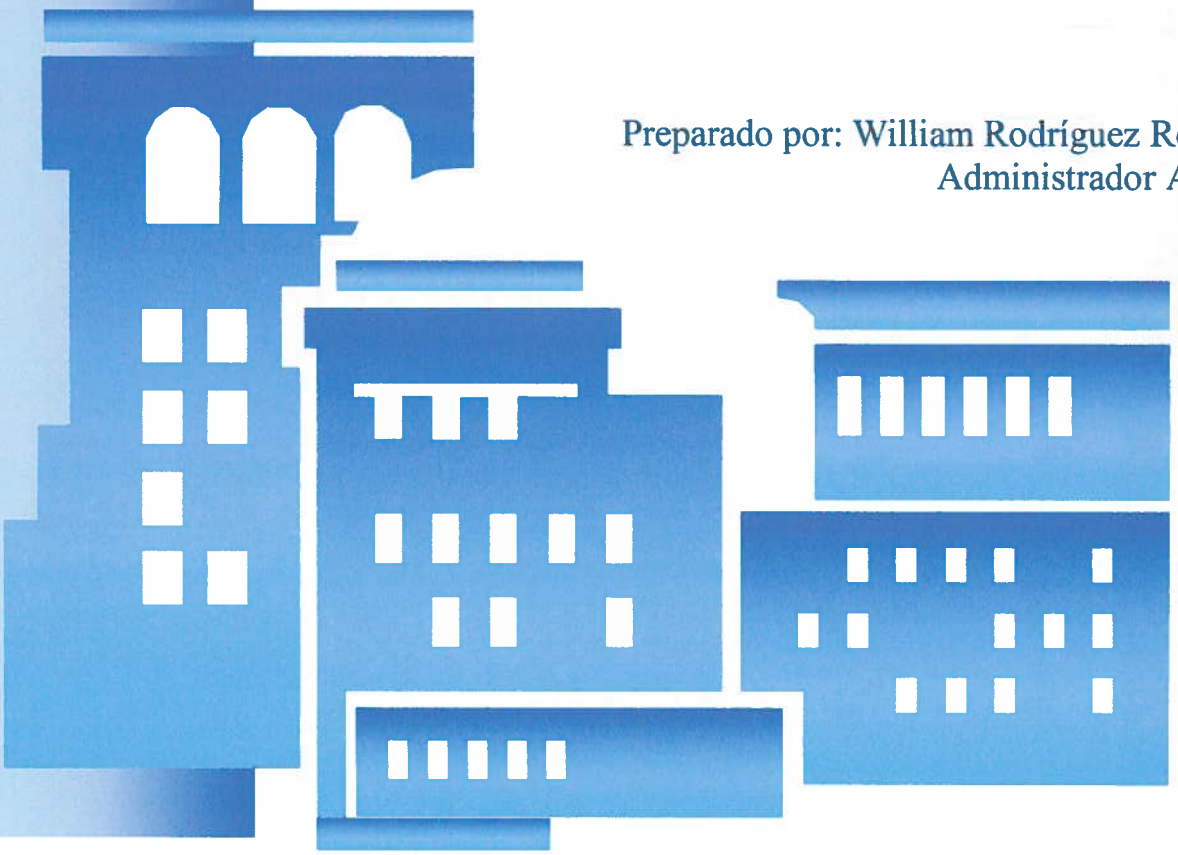
Informe de Transición 2012

DEPARTAMENTO DE LA VIVIENDA
Gobierno de Puerto Rico

Administración de Vivienda Pública

Área de Adquisición de Contratos



Preparado por: William Rodríguez Rodríguez
Administrador Asociado

Introducción

El Área de Adquisiciones y Contratación ("*Procurement*") es una de las áreas claves en cualquier agencia de administración de viviendas públicas federales (*public housing administrator* o *pha*). El objetivo principal del Área de Adquisiciones y Contratación es asegurar que todos los bienes y servicios obtenidos por la Administración de Vivienda Pública son adquiridos en conformidad con la Ley y reglamentación relacionadas de adquisición, tanto federal como local.

La Ley Orgánica de la AVP (Ley Núm. 66 del 17 de agosto de 1989) permite a la agencia adquirir y distribuir materiales suministros para poder cumplir con sus objetivos.[1] Es decir, que luego de la transferencia de los activos de la extinta CRUV a la AVP, ésta última "permanece facultada en su estatuto orgánico para contratar para la adquisición de bienes y servicios tanto con entidades privadas como públicas" mientras que "el Departamento de la Vivienda sólo supervisando"[2].

La mayoría de las leyes y/o regulaciones que rigen la adquisición de bienes y servicios de la Administración de Vivienda Pública se pueden encontrar en el Código de Regulaciones Federales Título 24 (24 C.F.R.), el Manual de Adquisiciones (*Procurement Handbook* 7460.8 Rev. 2), del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano Federal (HUD), el Manual de Adquisiciones de la AVP (Reglamento 6405 del 12 de marzo de 2002) y aquellos reglamentos de Adquisiciones aplicables del Departamento de Vivienda.

Todas estas fuentes de leyes y regulaciones le aplican a cualquier tipo de adquisición, desde la compra de una caja de lápices hasta un proceso de modernización con presupuestos multimillonarios. Además, el Área de Adquisiciones y Contratación también tiene un rol fundamental en la administración y monitoria de los contratos adjudicados.

I. El Departamento de la Vivienda y la Administración de Vivienda Pública

La Administración de Vivienda Pública (AVP) es una de las agencias adscritas al Departamento de la Vivienda del Gobierno de Puerto Rico. Sin embargo, la AVP es la única de sus agencias adscritas que trabaja con residenciales públicos.

El Administrador de AVP es el oficial de mayor jerarquía dentro de la agencia. El Administrador se reporta directamente al Secretario del Departamento de Vivienda, la cual es el oficial de mayor jerarquía en dicho organismo gubernamental. Además, el Secretario del Departamento de Vivienda es miembro del gabinete del Gobernador y se reporta directamente a

---

[1] Lee el Artículo 6 de la Ley Núm. 66: ***Adquisición y distribución de materiales y suministros.*** *[...] La Administración diseñará e implantará un programa o sistema de adquisición y distribución de materiales, equipo y suministros. También adoptará las normas, procedimientos y sistemas que sean necesarios para asegurar que puedan tramitarse, sin dilación injustificada y al menor costo, las requisiciones de materiales, suministros, equipo o servicios no personales de los distintos proyectos de vivienda pública. Asimismo, establecerá un sistema efectivo para distribución de materiales, equipo y suministros de acuerdo a las normas que por reglamento se establezcan.*

[2] Opinión publicada del Secretario de Justicia Núm. 8 de 2001.

este. Por tanto, el Secretario del Departamento de Vivienda tiene una serie de prerrogativas sobre la AVP.[3]

Una de las más importantes esta intrínsecamente relacionada al del Departamento de Vivienda es que el Secretario nombra a los miembros de la Junta de Subastas. Esta prerrogativa y otros poderes del Secretario (relacionados a la adquisición de bienes y servicios) se encuentran en las regulaciones de Adquisiciones del Departamento de la Vivienda ("Reglamento Núm. 6106 del 25 de febrero de 2000, Reglamento de Subastas del Departamento de la Vivienda y sus Agencias Adscritas", "Reglamento Núm. 6793 del 29 de marzo de 2004 establece la Junta Revisora de Subastas del Departamento de la Vivienda"). Aunque las regulaciones del Departamento de la Vivienda son aplicables a la AVP, éstas no prevalecen sobre las regulaciones y leyes federales aplicables a la AVP.

II. Organigrama Oficina de Adquisición y Contratos - Descripción de Responsabilidades

El Administrador Asociado del Área de Adquisiciones y Contratación es responsable de su operación y supervisión y se reporta al Administrador. El Administrador Asociado es responsable de: coordinar los procesos de adquisición con los diferentes departamentos de la AVP, Agentes Administradores, Gerentes de Programas de Modernización (*Program Managers*) y Auto-Administrados; preparar planes de adquisición anuales; preparar y negociar contratos y ordenes de cambio; preparar solicitudes de propuestas; supervisar todo el proceso de adquisición; auditar los procesos de adquisición de Agentes Administradores y/o Gerentes de Programas de Modernización y cualquier responsabilidad que le sea asignada por el Administrador. Administrar la oficina y su personal, y atender personalmente a los auditores enviados por el Departamento de la Vivienda en Washington D.C. El Administrador Asociado cuenta con un especialista en compras que lo asiste en la revisión de pliegos de subastas y especificaciones, revisión de cambios en leyes y reglamentación de adquisiciones y un Oficial Administrativo que tramita y revisa los documentos de contratación necesarios en las ordenes de cambio y contratos. Además cuenta con el apoyo de una Secretaria Ejecutiva.

El Área está subdividida en el Negociado de Contratos y Compras Pequeñas y el Negociado de Administración y Monitoria de Contratos y cuenta con 21 empleados (véase Anejo III). La mayoría del personal tiene experiencia legal o de administración de empresas. La mayoría de las plazas están ocupadas por empleados y luego por personal de servicios profesionales.

Existe dentro del Negociado de Contratos y Compras Pequeñas dos divisiones a su vez: una División de Contratos (Subastas) y una División de Compras Pequeñas. Esta División realiza la preparación de los pliegos y la celebración de las subastas para las modernizaciones de los

---

[3] *La Ley Núm. 344 del 11 de diciembre de 1999 dispuso para el establecimiento de un sistema de compras, suministros y servicios auxiliares y un sistema de adquisición de equipos, maquinaria, materiales, suministros, bienes y servicios no personales a nivel del Departamento de la Vivienda (Sistema). Este Sistema serviría al Departamento de la Vivienda y sus agencias adscritas, incluyendo AVP. Así, la Ley Núm. 344 derogó a su vez el Artículo 7 de la Ley Núm. 66, que disponía para AVP un sistema de compras y el establecimiento de una junta de subastas en la AVP. No obstante la Ley Núm. 344, supra, no derogó ni alteró las disposiciones antes citadas en la Ley Núm. 66 que facultan a la AVP y a su Administrador a contratar para adquirir bienes y servicios. La Ley Núm. 344 más bien centraliza en el Departamento de la Vivienda cierta parte del proceso de adquisición de bienes y servicios, en particular los procesos de subastas. Opinión publicada del Secretario de Justicia Núm. 8 de 2001.*

residenciales, contratación de arquitectos e ingenieros para el diseño y la supervisión de los trabajos de construcción, contratación de consultores y la adquisición de otros bienes y servicios. Para poder cumplir con toda la reglamentación Federal y Estatal en los procesos de subastas, es necesario realizar un amplio análisis y evaluaciones de distintos enfoques para cada una de las ofertas recibidas y la evaluación de licitadores. Se requiere mantener un expediente completo de todo lo realizado. Por otro lado, la División de Compras Pequeñas, la cual realiza la adquisición de bienes y servicios para la Administración de Vivienda Pública mediante el método de compras pequeñas según dispuesta por la reglamentación antes mencionada para órdenes de compra menores de $100,000.

El Negociado de Administración y Monitoria de Contratos realiza las monitorias de cumplimiento del proceso de adquisiciones y contrataciones de bienes y servicios, que llevan a cabo los Agentes Administradores y Municipios que administran residenciales. Este proceso se realiza mediante una planificación semestral. Además, trimestralmente prepara los informes de relación de contratos de servicios y servicios profesionales y consultivos de la Oficina de Gerencia y Presupuesto.

Es en el Negociado de Administración y Monitoria de Contratos donde se conserva copia de todos los contratos formalizados por la Administración de Vivienda Pública y mantiene copia actualizada de los seguros y otros documentos de cumplimiento para los contratos vigentes. De igual forma mantiene una base de datos de aquello contratos registrados de la AVP, organizado por número de contrato, tipo de contrato, descripción de los trabajos, monto, fecha de comienzo y terminación y modificaciones. Anualmente recopila los informes de compras de bienes y servicios realizados por los Agentes Administradores para preparar el informe "*Minority Business Report*" el cual es enviado a las oficinas de HUD.

III. Logros

A. La Negociado de Contratos y Compras Pequeñas ha realizado treinta procesos de subastas por invitación (IFB) o por solicitud de propuestas (RFP) ya adjudicados, una solicitud de calificación (RFQ diseñadores), una invitación para someter cualificaciones (QBS diseñadores para el VCA), tres subastas pendientes de adjudicar y otras tres en proceso, además de formalizar 2217 procesos de compras pequeñas desde el 1 de enero de 2009 hasta el 30 de junio de 2012.

B. La adquisición de nuevos módulos y sistemas de archivos para el mejor manejo de la información que genera el Área.

C. Reglamento 8232 del 20 de julio de 2012 de la Administración de Vivienda Pública para la Compra de Bienes y Servicios No Personales con fondos provenientes del *Central Office Cost Center*.

D. Se están tomando los primeros pasos para una digitalización de todos los procedimientos del Negociado de Contratos y Compras Pequeñas, comenzando con uso de nuevos formatos digitales para la División de Contratos (Subastas) y la adquisición de peritos en el área de digitalización de procesos.

IV. Objetivos a Largo Plazo

A. Modificar el Reglamento 6405, Manual de Adquisiciones de la AVP, para que sus disposiciones sean lo más similares a las leyes actuales y a los esfuerzos de estas en asemejar los procedimientos de contratación pública (local y federal) que le sean aplicables a la AVP.

- Estandarizar las tareas de las divisiones del Negociado de Contratos
- Incorporar cambios en los procesos del Negociado de Monitoria

El Manual de Adquisiciones no aplica a:

- Administración de Programa de Vales para la vivienda de alquiler bajo Sección 8.
- Los ingresos generados por *Central Cost Center* a través de acuerdos de honorarios por servicios en el marco del "24 CFR 990", tales como: honorarios de gestión, las comisiones de contabilidad, gestión de activos honorarios, ingresos por comisiones, y otros que ahora se rigen por el reglamento de AVP (ver Logros).

B. Establecer un programa de educación continua para el personal técnico, especialistas y supervisores.

C. Aumentar la participación de los pequeños empresarios, mujeres empresarias y personas o firmas de los residentes de los residenciales públicos de la AVP.

D. Establecer prácticas para la contratación de servicios y productos orgánicos, tales como: pintura, sin o bajos en compuestos orgánicos volátiles, equipos o instalaciones "*ENERGY STAR*" actualizados para Puerto Rico y aprobado por HUD, productos calificados ahorro de agua los productos de reciclado o material reciclable, etc.

V. Anejos

Informe de Transición 2012

DEPARTAMENTO DE LA
VIVIENDA
Gobierno de Puerto Rico

ANEJOS

INFORME DE TRANSICION
2009-2012

NÚMERO DE SUBASTA	DESCRIPCION	STATUS PROCESO DE SUBASTA	FECHA DE ADJUDICACION	LICITADOR AGRACIADO	OFERTA	COMENTARIOS
AÑO FISCAL 2008-2009(segundo semestre)						
INVITATION FOR BID						
08-09-05	Mod. Comp. Res. Bella Vista	Adjudicada	19-ago.-2009	**L.P.C & D Inc.**	**$10,500,000**	**Contrato firmado #2010-0021**
08-09-15	Gabinetes de cocina	Adjudicada	26 de mayo de 2009	**Ebanisteria Karina**	**$151.00 Gabinete de Base, $74.00 Gabinete de Pared y $140.00 Gabinete para impedidos**	La Junta de Subastas adjudicó el Área III (Mayaguez/Ponce)
08-09-16	Playgrounds	Adjudicada	26 de mayo de 2009	**Equipex International, Inc.**	**Item C $95,548.00**	El 26 de marzo de 2009, la Junta de Subastas determinó no adjudicar las partidas (Items) A y B. El 26 de mayo de 2009, la Junta de Subastas, adjudicó el Item C $95,548.00.
08-09-22	Mod. Comp. Res. Los Lirios	Adjudicada	10 de sept.- 2009	**Builders Associates, LLC**	**$15,075,000**	**Contrato firmado #2010-00028. El Contrato fue firmado el 30 de septiembre/09.**
08-09-23	Mod. Comp. Res. Manuel A. Perez, San Juan	Cancelada	19-ago-09	**n/a**		
08-09-24	Mod. Res. Brisas de Cupey, San Juan	Adjudicada	3 de sept.- 2009	**Cidra Excavation, S.E.**	**$15,980,000**	
REQUEST FOR PROPOSAL						
08-09-01	Servicios de Gerentes de Programa	Adjudicada	23- dic.-2009	**Construction Control Corp. Joint Venture Klassik Builders**	**$10,515,247.16 $11,852,165.39**	
AÑO FISCAL 2009-2010						
INVITATION FOR BID						
IFB-09-10-01 (ARRA)	Res. Los Rosales, Trujillo Alto	Adjudicada	3 de sept.- 2009	**Cidra Excavation, S.E.**	**7,947,800**	
IFB-09-10-02 (ARRA)	Res. Jardines de Guánica	Adjudicada	28 de sept.- 2009	**Rama Construction, SE**	**$5,499,000**	

INFORME DE TRANSICION
2009-2012

NÚMERO DE SUBASTA	DESCRIPCION	STATUS PROCESO DE SUBASTA	FECHA DE ADJUDICACION	LICITADOR AGRACIADO	OFERTA	COMENTARIOS
IFB-09-10-03 (ARRA)	Playground	Adjudicada	28 de sept.- 2009	**Equipex International, Inc.**	**$609,639.00 Región A** **$711,106.00 Región B**	
IFB-09-10-04 (ARRA)	Res. San Agustin	Adjudicada	**2 de nov. de 2009**	**Cué & López Construction, Inc.**	**$3,746,000**	
IFB-09-10-05 (TC)	Res. Luis Muñoz Rivera	Adjudicada	**6 de noviembre de 2009**	**F & R Construction Group, Inc.**	**$9,009,000**	
IFB-09-10-06 (ARRA)	Res. Santa Catalina	Adjudicada	**6 de noviembre de 2009**	**La Mar Construction, Corp.**	**$17,447,000**	**Contrato firmado #2010-00053.**
IFB-09-10-07 (TC)	Res. Jardines de Oriente	Adjudicada	**14 de abril de 2010.**	**OSSAM Construction, Inc.,**	**$5,939,925.00**	
IFB-09-10-08 (TC)	Res. Los Mirtos	Cancelada	**5 de enero de 2010**	**L.P.C & D Inc.**	**$22,922,000**	
IFB-09-10-09 (ARRA)	Mod. Comp. Res. Narciso Varona	Adjudicada	**2 -dic.-2009**	**F & R Contractors, Corp.**	**$13,189,000**	**Contrato firmado #2010-00055.**
IFB-09-10-10 (ARRA)	Mod. Comp. Res. Antonio Marquez Arbona	Adjudicada	**3 de febrero de 2010**	**Karimar Construction, Inc.**	**$8,935,636.00**	
IFB-09-10-11 (ARRA)	Mod. Comp. Res. Agustín Stahl (ARRA)	Adjudicada	**3 de febrero de 2010**	**Karimar Construction, Inc.**	**$13,578,505.00**	
IFB-09-10-12 (ARRA)	Mod. Comp. Res. Ext. Manuel A. Perez (ARRA)	Adjudicada	**14 de abril de 2010.**	**L.P.C & D Inc.**	**$24,800,000.00**	
IFB-09-10-13	Impermeabilizacion de Techos Centros Envejecientes	Cancelada	16 - feb.-2011	n/a	n/a	n/a
IFB-09-10-14	Servicio de Mantenimineto	Adjudicada	28 -oct.-2010	**Mangual's Office Cleaning Service, Inc.**	**$702,982.80**	
REQUEST FOR PROPOSAL						
09-10-01	Servicio de Agrimensura	Cancelada	4-mayo-2011			
09-10-02	Servicio de Agentes Adminsitradores	Cancelada				
09-10-03	Servicio de Agentes Adminsitradores-Tax Credit	Cancelada				
AÑO FISCAL 2010-2011						

INFORME DE TRANSICION
2009-2012

NÚMERO DE SUBASTA	DESCRIPCION	STATUS PROCESO DE SUBASTA	FECHA DE ADJUDICACION	LICITADOR AGRACIADO	OFERTA	COMENTARIOS
INVITATION FOR BID						
IFB-10-11-01-ASG	ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE INFORMÁTICA	Adjudicada	28 - feb.-2011	**Netwave Equipment Corp.**	**$ 128,560.00**	
IFB-10-11-02-ASG	Servicio de impermeabilización de techos en varios Centros de Envejecientes	Adjudicada	5-mayo-2011	**Latco Roofing & Electrical Services, Corp.**	**$193,318.42**	
REQUEST FOR PROPOSAL						
RFP-10-11-01	Instalación de Cámaras	Pospuesta				**Apertura de la subasta fue pospuesta mediante "addendum #3"**
RFP-10-11-02	Servicio a Residentes	Adjudicada		1. Job Connection Center, Inc.	$2,286,379.00	
				2. Boys & Girls of P.R., Inc.	$1,536,406.00	
				3. Centros Sor Isolina Ferré	$1,345,328.71	
				4. Ortiz, Lord & Hope Associates	$1,601,981.00	
				5. Camera Mundi, Inc.	$1,000,000.00	
				6. Juan F. Woodroffe & Associates, Inc.	$1,381,688.00	
				7. Crearte, Inc.	$426,684.00	
				8. Eduquemos para la Vida, Inc.	$239,562.00	
				9. BrainStrong, Inc.	$940,006.00	
RFP-10-11-03	Management Agents Services	Adjudicada				
RFP-10-11-04	Management Agents Services (Tax Credit)	Adjudicada				
RFP-10-11-05	Land Surveying Professional Services	Adjudicada	19-ago.-2011	Pedro J. Davila Colon Inc. Integra Architecs & Engeneers PSC Quiñones Dies Silva& Associados State Engeneering PSC		
AÑO FISCAL 2011-2012						

INFORME DE TRANSICION
2009-2012

NÚMERO DE SUBASTA	DESCRIPCION	STATUS PROCESO DE SUBASTA	FECHA DE ADJUDICACION	LICITADOR AGRACIADO	OFERTA	COMENTARIOS
INVITATION FOR BID						
IFB-11-12-01-ASG	Servicios de limpieza, mantenimiento de areas verdes	Adjudicada	5-marzo-2012	National Building Maintenance Corp.	**$528,645.62**	
IFB-11-12-02	Mejoramiento Sismico Res. Yuquiyu II	Pospuesta				
IFB-11-12-03	Demolicion y construccion Edif. Administrativo del Res. La Meseta	**Pendiente de Adjudicar**		Maglez Engineering & Contractors, Corp.	**$1,602,797.00**	Referida a la Junta de Subastas para el tramite correspondiente
IFB-11-12-04	Demolicion Res. Los Alamos	Adjudicada	27 -junio-2012	**HOMECA Recycling Center Co., Inc.**	$2, 339,000.00	
IFB-11-12-05	Instalacion de camaras en varios residenciales publicos	Cancelada	14 -junio-2012	n/a	n/a	
IFB-11-12-06	Adquisición e instalación de modulos	**Pendiente de Adjudicar**		J. Saad Nazer, Inc.	$220,304.06	Referida a la Junta de Subastas para el tramite correspondiente
IFB-11-12-07	Remodelacion Sotano Residencial Monte Hatillo	Adjudicada	18- julio -2012	**Eco Tech Builders Corp.**	$347,000.00	
REQUEST FOR PROPOSAL						
RFP-11-12-01	Consultor Financiero	Adjudicada		**Innovative Financial Housing Solutions**	**$1,999,041.00**	**Contrato #2012-099**
RFP-11-12-02	Adquisición e instalación de sistema fotovoltaico	Adjudicada		**Fonroche America Energy, Inc.**	**$1,292,845.00**	**Contrato firmado**
RFP-11-12-03	Servicio a residentes	En proceso de evaluacion				
AÑO FISCAL 2012-2013						
INVITATION FOR BID						
IFB-12-13-01	Remodelación Pisos 7 y 8	En proceso				Apertura de la subasta sera el 11 de octubre de 2012
REQUEST FOR PROPOSAL						
RFP-12-13-01	Enterprise Wide Software System and Implementation Services	Entrega de pliegos de subasta				

Número de Contrato	Modificacion	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio
2010-000021	C	L.P.C. &D, INC.	9/30/2011	9/30/2011	10/3/2012	$92,619.32	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000047	B	F & R Construction Group, Inc.	3/9/2011	3/9/2011	10/5/2012	$103,465.42	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000047	C	F & R Construction Group, Inc.	7/19/2011	7/19/2011	10/5/2012	$279,058.52	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2005-001109	L	ORION CONTRACTORS, CO. INC.	3/12/2012	3/12/2012	10/8/2012	$2,619.72	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2003-000506	F	FRACINETTI ARQUITECTOS, CSP	8/26/2010	8/26/2010	10/10/2012	$21,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2003-000506	G	FRACINETTI ARQUITECTOS, CSP	11/5/2010	11/5/2010	10/10/2012	$186,925.00	SERVICIOS TECNICOS
2013-000041		R.C. ENGINEERING, INC.	9/11/2012	9/11/2012	10/10/2012	$82,197.47	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2007-000927		ING. LOMBARDO PEREZ PEREZ D/B/A LPA GROUP	5/18/2007	5/18/2007	10/11/2012	$779,538.13	SERVICIOS TECNICOS
2005-000141	H	CSA ARCHITECTS & ENGINEERS, LLP	12/28/2009	12/28/2009	10/12/2012	$105,762.54	SERVICIOS TECNICOS
2011-000039		MULTIFAMILY HOUSING SOLUTIONS, LLC	10/15/2010	10/15/2010	10/14/2012	$225,000.00	SERVICIOS DE CONSULTORIA ADMINISTRATIVA
2010-000077	A	OSSAM CONSTRUCTION , INC.	3/14/2011	3/14/2011	10/17/2012	$267,554.99	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000035	A	RAMA CONSTRUCTION, S.E.	11/5/2010	11/5/2010	10/23/2012	$50,931.62	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000035	B	RAMA CONSTRUCTION, S.E.	2/22/2011	2/22/2011	10/23/2012	$59,352.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2013-000037		FRANCISCO LEVY HIJO, INC.	8/29/2012	8/29/2012	10/27/2012	$700,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000043	F	CUE & LOPEZ CONSTRUCTION, INC.	9/26/2011	9/26/2011	10/28/2012	$99,855.79	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000035		RAMA CONSTRUCTION, S.E.	10/23/2009	10/28/2009	10/29/2012	$5,499,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000021	D	L.P.C. &D, INC.	9/30/2011	9/30/2011	10/30/2012	$92,222.03	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000021	E	L.P.C. &D, INC.	11/2/2011	11/2/2011	10/30/2012	$73,668.42	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2012-000076		AAFET	11/22/2011	12/1/2011	10/31/2012	$496,847.32	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2011-000049	B	CREARTE, INC.	10/31/2011	10/31/2011	10/31/2012	$600,000.00	SERVICIO DE ADIESTRAMIENTO U ORIENTACION
2013-000039		RAY ENGINEERS, PSC	9/4/2012	9/4/2012	11/2/2012	$101,569.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000077	B	OSSAM CONSTRUCTION , INC.	5/26/2011	5/26/2011	11/18/2012	$29,609.09	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2009-000862		LPC & D, INC.	5/27/2009	5/27/2009	11/25/2012	$16,575,250.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2012-000089		ADFAN	3/1/2012	3/1/2012	11/30/2012	$4,500,000.00	SERVICIO DE ADIESTRAMIENTO U ORIENTACION
2012-000083		COMISION DE DESARROLLO COOPERATIVO DE PUERTO RICO	1/23/2012	1/23/2012	11/30/2012	$1,000,000.00	SERV. PUBLICIDAD, REPRESENTACION O ARTISTICOS
2012-000083	A	COMISION DE DESARROLLO COOPERATIVO DE PUERTO RICO	2/21/2012	2/21/2012	11/30/2012	$0.00	SERV. PUBLICIDAD, REPRESENTACION O ARTISTICOS
2012-000097		FILIGRANA C.S.P.	5/24/2012	5/24/2012	11/30/2012	$29,308.80	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2006-000466	AH	MD ENGINEERING GROUP, CSP	12/9/2010	12/9/2010	11/30/2012	$319,572.00	SERVICIOS TECNICOS
2006-000466	AI	MD ENGINEERING GROUP, CSP	2/22/2011	2/22/2011	11/30/2012	$147,596.54	SERVICIOS TECNICOS
2006-000466	AJ	MD ENGINEERING GROUP, CSP	11/7/2011	11/7/2011	11/30/2012	$30,108.00	SERVICIOS TECNICOS
2006-000466	AK	MD ENGINEERING GROUP, CSP	12/23/2011	12/23/2011	11/30/2012	$22,549.00	SERVICIOS TECNICOS
2006-000466	AL	MD ENGINEERING GROUP, CSP	6/21/2012	6/21/2012	11/30/2012	$61,798.94	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000021	F	L.P.C. &D, INC.	11/16/2011	11/16/2011	12/9/2012	$65,085.87	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2007-000734	A	UNIVERSIDAD DE P.R. RECINTO DE CIENCIAS MEDICAS	12/14/2007	12/15/2007	12/14/2012	$0.00	ACUERDOS NO FINANCIEROS

2012-000081		PUERTO RICO POLICE DEPARTMENT	12/24/2011	12/24/2011	12/24/2012	$28,000.00	COMPRA DE EQUIPO Y VEHICULOS
2005-001109	M	ORION CONTRACTORS, CO. INC.	4/26/2012	4/26/2012	12/29/2012	-$83,682.55	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2012-000113		ADSUAR MUÑIZ GOYCO SEDA & PEREZ -OCHOA, P.S.C.	6/29/2012	6/29/2012	12/30/2012	$99,000.00	SERVICIOS LEGALES
2013-000010		AKERMAN SENTERFITT LLP	7/18/2012	7/18/2012	12/30/2012	$99,000.00	SERVICIOS LEGALES
2012-000116		BUFETE O'NEILL & BORGES	6/29/2012	6/29/2012	12/30/2012	$150,000.00	SERVICIOS LEGALES
2013-000001		CANCIO, NADAL, RIVERA & DiAZ	7/2/2012	7/2/2012	12/30/2012	$200,000.00	SERVICIOS LEGALES
2013-000001	A	CANCIO, NADAL, RIVERA & DiAZ	7/30/2012	7/30/2012	12/30/2012	$0.00	SERVICIOS LEGALES
2012-000115		ERAS LEGAL SERVICES, PSC	6/29/2012	6/29/2012	12/30/2012	$325,000.00	SERVICIOS LEGALES
2013-000005		GONZALEZ & TEXIDOR, PSC	7/2/2012	7/2/2012	12/30/2012	$40,000.00	SERVICIOS LEGALES
2013-000028		Kiomy Lamb Mercado	8/6/2012	8/6/2012	12/30/2012	$39,500.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000117		MARTINEZ, ODELL & CALABRIA	6/29/2012	6/29/2012	12/30/2012	$80,000.00	SERVICIOS LEGALES
2012-000087		MUNICIPIO SAN SEBASTIAN	2/9/2012	2/9/2012	12/30/2012	$54,359.51	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000109		PG ENGINEERING SOLUTIONS, PSC	6/29/2012	6/29/2012	12/30/2012	$80,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000111		Rodriguez Flores & Associates, Law Office PSC	6/29/2012	6/29/2012	12/30/2012	$30,000.00	SERVICIOS LEGALES
2013-000043		A & O SOLUTIONS, CORP.	8/31/2012	8/31/2012	12/31/2012	$99,000.00	SERV. PUBLICIDAD, REPRESENTACION O ARTISTICOS
2012-000092		ALEJANDRO GONZALEZ PAGAN, PE	4/19/2012	4/19/2012	12/31/2012	$58,500.00	SERVICIOS DE CONSULTORIA ADMINISTRATIVA
2012-000110		ALEXANDRA T. NOLLA-ACOSTA	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$30,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000007	D	CARLOS A. FIGUEROA VILLANUEVA	8/16/2012	8/16/2012	12/31/2012	$0.00	SERVICIOS DE CONTABILIDAD Y/O AUDITORIA
2013-000022		CARMEN MARIA GEIGEL MARTINEZ	7/2/2012	7/2/2012	12/31/2012	$21,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000083	B	COMISION DE DESARROLLO COOPERATIVO DE PUERTO RICO	9/20/2012	9/20/2012	12/31/2012	$0.00	SERV. PUBLICIDAD, REPRESENTACION O ARTISTICOS
2012-000039	A	DG3A DESIGN GROUP PSC	6/21/2012	6/21/2012	12/31/2012	$16,815.57	SERVICIOS TECNICOS
2012-000088	A	GUZMAN, TORRES CASTRO & DIAZ, CPA'S PSC	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$120,000.00	SERVICIOS DE CONTABILIDAD Y/O AUDITORIA
2012-000112		Gvelop	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$65,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000112	A	Gvelop	9/28/2012	9/28/2012	12/31/2012	$30,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2013-000007		IGUINA OHARRIZ ATTORNEYS AND COUNSELORS AT LAW, PS	7/17/2012	7/17/2012	12/31/2012	$35,000.00	SERVICIOS LEGALES
2013-000011		Iris Eileen Tañon Correa	7/12/2012	7/12/2012	12/31/2012	$24,000.00	SERVICIOS DE CONSULTORIA ADMINISTRATIVA
2013-000013		JETZEL SANTA DEL VALLE	7/2/2012	7/2/2012	12/31/2012	$18,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2013-000003		JMB CONSULTING INC.	7/2/2012	7/2/2012	12/31/2012	$65,000.00	SERVICIOS DE CONSULTORIA ADMINISTRATIVA
2012-000114		JOSÉ ORLANDO COLÓN CRUZ	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$52,000.00	SERVICIOS DE CONSULTORIA ADMINISTRATIVA
2013-000019		JOSHUEL MARRERO NAVARRO	7/31/2012	7/31/2012	12/31/2012	$27,500.00	SERVICIOS TECNICOS
2013-000038		KEM CONSULTING GROUP	8/24/2012	8/24/2012	12/31/2012	$45,000.00	SERVICIOS DE CONSULTORIA ADMINISTRATIVA
2013-000006		Lorel Torres Torres	7/3/2012	7/3/2012	12/31/2012	$40,000.00	SERVICIOS DE CONSULTORIA ADMINISTRATIVA

2006-000471	AE	LUIS MANUEL CARRILLO, JR. & ASSOCIATES, PSC.	12/9/2010	12/9/2010	12/31/2012	$495,982.26	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2013-000021		LUIS RAUL ANDINO RIVERA	7/2/2012	7/2/2012	12/31/2012	$18,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2013-000014		MARITZA QUIÑONES RIVERA	7/2/2012	7/2/2012	12/31/2012	$18,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000091		MARTINEZ-RIVERA, PSC	4/2/2012	4/2/2012	12/31/2012	$85,000.00	SERVICIOS LEGALES
2013-000034		MC ADVISORS, INC.	8/24/2012	8/24/2012	12/31/2012	$1,500.00	SERVICIOS LEGALES
2013-000029		Moralma Oyola Plzarro	8/3/2012	8/3/2012	12/31/2012	$98,000.00	SERVICIO DE ADIESTRAMIENTO U ORIENTACION
2012-000054	B	MUNICIPALITY OF CAMUY	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$76,800.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-00006S	B	MUNICIPALITY OF COMERIO	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$180,000.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-00005S	B	MUNICIPALITY OF GUAYNABO	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$244,800.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000057	B	MUNICIPALITY OF HORMIGUEROS	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$76,800.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000064	B	MUNICIPALITY OF MANATI	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$771,600.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-00005S	B	MUNICIPALITY OF MAUNABO	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$208,800.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000059	B	MUNICIPALITY OF SABANA GRANDE	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$177,600.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000062	B	MUNICIPIO DE CAGUAS	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$590,400.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000063	B	MUNICIPIO DE CAYEY	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$336,000.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-00005S	B	MUNICIPIO DE COAMO	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$429,600.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000060	B	MUNICIPIO DE SAN GERMAN	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$481,200.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000094		NATIONAL BUILDING MAINTENACE CORP.	4/18/2012	4/18/2012	12/31/2012	$597,854.40	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000093		NETSYS TECHONOLOGIES	4/17/2012	4/17/2012	12/31/2012	$513,700.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000108		NEVARES SANCHEZ-ALVAREZ	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$100,000.00	SERVICIOS LEGALES
2005-001108	L	ORION CONTRACTORS CO., INC.	6/12/2012	10/3/2011	12/31/2012	-$2,182,368.61	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2013-00001S		PEDRO J. DAVILA COLON, INC. CSP	7/12/2012	7/12/2012	12/31/2012	$28,575.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000043	A	QUIÑONES, DIEZ, SILVA Y ASOCIADOS, CSP	6/29/2012	6/29/2012	12/31/2012	$0.00	SERVICIOS TECNICOS
2013-000016		S.A.P. Legal, P.S.C.	7/17/2012	7/17/2012	12/31/2012	$30,000.00	SERVICIOS LEGALES
2013-000012		SANDRA LIZZETTE FUENTES ROMERO	7/2/2012	7/2/2012	12/31/2012	$18,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2003-000423	F	CARLOS E. BETANCOURT LLAMBIAS, ARQUITECTOS, PSC	7/2/2009	7/2/2009	1/2/2013	$165,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2003-000423	G	CARLOS E. BETANCOURT LLAMBIAS, ARQUITECTOS, PSC	8/4/2010	8/4/2010	1/2/2013	$690.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000021	G	L.P.C. &D, INC.	12/21/2011	12/21/2011	1/3/2013	$68,873.58	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000077	C	OSSAM CONSTRUCTION , INC.	11/22/2011	11/22/2011	1/5/2013	$73,798.34	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2006-000596	A	BEHAR-YBARRA AND ASSOCIATES, ENGINEERS P.S.C.	9/8/2006	9/8/2006	1/9/2013	$72,951.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000084	A	Falcon Sanchez Consulting Group	6/29/2012	6/29/2012	1/10/2013	$41,725.00	SERVICIOS DE CONSULTORIA ADMINISTRATIVA
2007-000660	G	CONSTRUCTORA I. MELENDEZ, S.E.	7/19/2011	7/19/2011	1/13/2013	$149,887.73	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS

2007-000660	H	CONSTRUCTORA I. MELENDEZ, S.E.	7/19/2011	7/19/2011	1/13/2013	$306,930.30	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2007-000886		GUILLERMETY ORTIZ AND ASSOCIATES	5/8/2007	5/8/2007	1/17/2013	$2,289,584.16	SERVICIOS TECNICOS
2007-000886	A	GUILLERMETY ORTIZ AND ASSOCIATES	3/14/2008	3/14/2008	1/17/2013	$51,578.25	SERVICIOS TECNICOS
2007-000886	B	GUILLERMETY ORTIZ AND ASSOCIATES	10/16/2008	10/16/2008	1/17/2013	$1,207.50	SERVICIOS TECNICOS
2009-000862	A	LPC & D, INC.	12/21/2010	12/21/2010	1/17/2013	$17,210.59	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000035	C	RAMA CONSTRUCTION, S.E.	5/11/2011	5/11/2011	1/20/2013	$88,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000035	D	RAMA CONSTRUCTION, S.E.	6/7/2011	6/7/2011	1/20/2013	$61,814.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000035	E	RAMA CONSTRUCTION, S.E.	11/9/2011	11/9/2011	1/20/2013	$164,920.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000035	F	RAMA CONSTRUCTION, S.E.	1/30/2012	1/30/2012	1/20/2013	$62,480.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000077	D	OSSAM CONSTRUCTION , INC.	12/15/2011	12/15/2011	1/27/2013	$33,622.13	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000077	E	OSSAM CONSTRUCTION , INC.	6/28/2012	6/28/2012	1/27/2013	-$9,702.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000028		BUILDERS ASSOCIATES, LLC	9/25/2009	9/30/2009	1/30/2013	$15,075,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000028	A	BUILDERS ASSOCIATES, LLC	10/29/2010	10/29/2010	1/30/2013	$36,610.64	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2009-000574	F	COMAS & COMAS CONTRACTORS, CORP.	12/20/2010	12/20/2010	1/30/2013	$732,762.31	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2009-000574	G	COMAS & COMAS CONTRACTORS, CORP.	7/19/2011	7/19/2011	1/30/2013	$493,113.88	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2006-000467	AV	URS Caribe, LLP	2/27/2012	2/27/2012	1/30/2013	$24,370.50	SERVICIOS TECNICOS
2010-000021	H	L.P.C. &D, INC.	2/28/2012	2/28/2012	2/2/2013	$135,379.94	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000021	I	L.P.C. &D, INC.	6/21/2012	6/21/2012	2/2/2013	$57,184.11	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000032	C	CIDRA EXCAVATION, S.E.	10/4/2011	10/4/2011	2/5/2013	$315,356.78	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000032	D	CIDRA EXCAVATION, S.E.	1/30/2012	1/30/2012	2/5/2013	$84,925.67	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000032	E	CIDRA EXCAVATION, S.E.	3/14/2012	3/14/2012	2/5/2013	$94,947.54	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000032	F	CIDRA EXCAVATION, S.E.	6/24/2012	6/24/2012	2/5/2013	$313,528.21	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000032	G	CIDRA EXCAVATION, S.E.	8/10/2012	8/10/2012	2/5/2013	$149,861.19	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2009-000862	D	LPC & D, INC.	11/30/2011	11/30/2011	2/10/2013	$1,799,822.04	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2009-000862	E	LPC & D, INC.	5/3/2012	5/3/2012	2/10/2013	-$45,733.04	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2008-000270	A	MENDEZ, BRUNNER, BADILLO & ASSOCIATES	12/30/2010	12/30/2010	2/10/2013	$0.00	SERVICIOS TECNICOS
2008-000270	B	MENDEZ, BRUNNER, BADILLO & ASSOCIATES	4/11/2012	12/30/2010	2/10/2013	-$180,824.90	SERVICIOS TECNICOS
2010-000082	B	GMG ENGINEERING CONSULTANTS, PSC	9/20/2012	9/20/2012	2/15/2013	$35,620.00	SERVICIOS TECNICOS
2010-000065	A	Karimar Construction, Inc.	7/20/2011	7/20/2011	2/17/2013	$28,134.48	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000065		Karimar Construction, Inc.	2/19/2010	2/19/2010	2/18/2013	$9,085,636.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000043	G	CUE & LOPEZ CONSTRUCTION, INC.	10/26/2011	10/26/2011	2/20/2013	$314,132.27	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000043	H	CUE & LOPEZ CONSTRUCTION, INC.	1/30/2012	1/30/2012	2/20/2013	$227,374.42	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS

2013-000035		JVI CONTRACTORS CORP.	8/27/2012	8/27/2012	2/22/2013	$50,700.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2009-000862	F	LPC & D, INC.	5/7/2012	5/7/2012	3/17/2013	$32,172.09	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2009-000862	B	LPC & D, INC.	5/13/2011	5/13/2011	3/27/2013	$97,597.97	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2012-000074		DEPARTAMENTO DE SALUD	10/31/2011	10/31/2011	3/31/2013	$106,715.00	SERVICIOS RELACIONADOS CON LA SALUD
2010-000052		URS Caribe, LLP	12/10/2009	12/10/2009	3/31/2013	$497,064.74	SERVICIOS TECNICOS
2010-000052	A	URS Caribe, LLP	2/9/2011	2/9/2011	3/31/2013	$0.00	SERVICIOS TECNICOS
2003-000596	F	URS Caribe, LLP	3/10/2011	3/10/2011	4/1/2013	$46,116.72	SERVICIOS TECNICOS
2011-000066	A	DEL VALLE GROUP, SP	9/30/2011	9/30/2011	4/9/2013	$5,679.14	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2011-000066	B	DEL VALLE GROUP, SP	12/15/2011	12/15/2011	4/9/2013	$37,701.18	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2011-000066	C	DEL VALLE GROUP, SP	3/12/2012	3/12/2012	4/9/2013	$11,427.11	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2011-000066		DEL VALLE GROUP, SP	4/11/2011	4/11/2011	4/10/2013	$2,932,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000043	I	CUE & LOPEZ CONSTRUCTION, INC.	7/3/2012	7/3/2012	4/11/2013	$103,384.68	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2007-000886	C	GUILLERMETY ORTIZ AND ASSOCIATES	11/5/2008	1/18/2013	4/13/2013	$11,993.89	SERVICIOS TECNICOS
2011-000033		DEL VALLE GROUP, S.P.	10/22/2010	10/22/2010	4/19/2013	$14,841,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2011-000033	A	DEL VALLE GROUP, S.P.	6/16/2011	6/16/2011	4/19/2013	$67,271.44	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2009-000608	G	CARIBE GENERAL CONSTRUCTORS, INC.	4/26/2012	9/26/2011	4/28/2013	$1,617,027.44	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2011-000034		MSR DESARROLLADORA CARIBEÑA, INC.	11/8/2010	11/1/2010	4/30/2013	$1,395,845.12	SERVICIOS TECNICOS
2010-000028	B	BUILDERS ASSOCIATES, LLC	9/7/2011	9/7/2011	5/9/2013	$71,430.66	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2003-000506	H	FRACINETTI ARQUITECTOS, CSP	3/14/2011	3/14/2011	5/10/2013	$24,500.00	SERVICIOS TECNICOS
2009-000862	G	LPC & D, INC.	6/29/2012	6/29/2012	5/13/2013	$180,386.36	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2011-000066	D	DEL VALLE GROUP, SP	7/12/2012	7/12/2012	5/18/2013	$0.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2006-000468	AR	C.M. SERVICES, INC.	3/1/2012	3/1/2012	5/20/2013	$49,585.43	SERVICIOS TECNICOS
2006-000468	AS	C.M. SERVICES, INC.	6/24/2012	2/2/2009	5/20/2013	$184,449.42	SERVICIOS TECNICOS
2006-000468	AT	C.M. SERVICES, INC.	7/9/2012	7/9/2012	5/20/2013	$38,361.24	SERVICIOS TECNICOS
2006-000468	AU	C.M. SERVICES, INC.	8/2/2012	8/2/2012	5/20/2013	$30,068.04	SERVICIOS TECNICOS
2012-000107		Municipallty of San Juan	5/23/2012	5/23/2012	5/22/2013	$1,297,250.00	SERVICIO DE ADIESTRAMIENTO U ORIENTACION
2009-000768	H	MEJIAS CONSTRUCTION CORPORATION	9/20/2012	9/20/2012	5/31/2013	$15,572.37	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000047	D	F & R Construction Group, Inc.	12/15/2011	12/15/2011	6/4/2013	$195,692.09	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000047	E	F & R Construction Group, Inc.	4/30/2012	4/30/2012	6/4/2013	-$41,893.27	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2006-000615	C	DG3A DESIGN GROUP, PSC	1/27/2011	1/27/2011	6/7/2013	$0.00	SERVICIOS TECNICOS
2011-000033	B	DEL VALLE GROUP, S.P.	12/21/2011	12/21/2011	6/13/2013	$63,817.98	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2009-000768	F	MEJIAS CONSTRUCTION CORPORATION	12/16/2011	12/16/2011	6/15/2013	$397,061.37	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2009-000768	G	MEJIAS CONSTRUCTION CORPORATION	12/23/2011	12/23/2011	6/15/2013	$0.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2006-000468	AV	C.M. SERVICES, INC.	9/18/2012	9/18/2012	6/19/2013	$21,414.84	SERVICIOS TECNICOS
2012-000106		COOP. INTEGRAL PARA NEGOCIOS ENTRETENIMIENTO	6/19/2012	6/19/2012	6/20/2013	$2,013,200.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES

2010-000028	C	BUILDERS ASSOCIATES, LLC	12/15/2011	12/15/2011	6/23/2013	$97,238.44	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000065	B	Karimar Construction, Inc.	10/3/2011	10/3/2011	6/23/2013	$87,803.87	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000065	C	Karimar Construction, Inc.	2/1/2012	2/1/2012	6/23/2013	$49,137.29	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000065	D	Karimar Construction, Inc.	7/3/2012	7/3/2012	6/23/2013	$70,228.37	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2013-000017		MIP CONSULTING GROUP	7/12/2012	7/12/2012	6/24/2013	$95,600.00	SERVICIOS TECNICOS
2007-000733	A	UNIPRO ARCHITECTS ENGINEERS & PLANNERS	4/8/2011	4/8/2011	6/25/2013	$0.00	SERVICIOS TECNICOS
2007-000733	B	UNIPRO ARCHITECTS ENGINEERS & PLANNERS	12/15/2011	12/15/2011	6/25/2013	$8,955.15	SERVICIOS TECNICOS
2012-000102		BAKER TILLY PUERTO RICO, CPA'S, PSC	6/11/2012	6/11/2012	6/30/2013	$88,750.00	SERVICIOS DE CONTABILIDAD Y/O AUDITORIA
2013-000025		BDO PUERTO RICO, PSC	8/2/2012	8/2/2012	6/30/2013	$75,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2013-000004		DEPARTAMENTO DE LA VIVIENDA	7/2/2012	7/2/2012	6/30/2013	$4,000,000.00	TRANSFERENCIA DE FONDOS
2013-000031		DEPARTAMENTO DE LA VIVIENDA	8/3/2012	8/3/2012	6/30/2013	$242,599.52	TRANSFERENCIA DE FONDOS
2013-000032		EVERTEC, INC.	8/14/2012	8/14/2012	6/30/2013	$78,900.00	SERV. RELACIONADOS CON PROC. ELEC. DE DATOS
2011-000043	B	FRACINETTI ARQUITECTOS, CSP	10/4/2011	10/4/2011	6/30/2013	$4,100.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000047	B	GONZALEZ & GONZALEZ BUSINESS COMPLIANCE LEGAL ADVI	6/29/2012	6/29/2012	6/30/2013	$11,800.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000051	B	JORGE P SALA LAW OFFICES	6/29/2012	6/29/2012	6/30/2013	$11,600.00	SERVICIOS TECNICOS
2013-000026		MCA Engineering Consultans, PSC	8/2/2012	8/2/2012	6/30/2013	$75,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2010-000048		Municipality of San Juan	12/15/2009	12/1/2009	6/30/2013	$0.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2013-000036		PUERTO RICO TELEPHONE COMPANY, INC.	8/27/2012	8/27/2012	6/30/2013	$1,030,637.52	OFRECER EQUIPO EN ALQUILER
2012-000049	A	Rabell Méndez, C.S.P.	6/29/2012	6/29/2012	6/30/2013	$2,200.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000050	B	Rabell Méndez, C.S.P.	6/29/2012	6/29/2012	6/30/2013	$22,600.00	SERVICIOS TECNICOS
2013-000008		SPORTS AND RECREATION DEPARTMENT	7/10/2012	7/10/2012	6/30/2013	$8,055,000.00	SERVICIO DE ADIESTRAMIENTO U ORIENTACION
2012-000079	A	SUAREZ NIEVES, P.S.C.	6/29/2012	6/29/2012	6/30/2013	$0.00	SERVICIOS DE CONTABILIDAD Y/O AUDITORIA
2013-000024		W.M.R., C.S.P.	8/2/2012	8/2/2012	6/30/2013	$75,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2005-000141	I	CSA ARCHITECTS & ENGINEERS, LLP	6/28/2012	6/28/2011	7/1/2013	$99,845.02	SERVICIOS TECNICOS
2011-000033	C	DEL VALLE GROUP, S.P.	6/5/2012	12/21/2011	7/5/2013	$9,454.82	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000082		GMG ENGINEERING CONSULTANTS, PSC	6/3/2010	6/3/2010	7/6/2013	$180,014.04	COMPRA DE EQUIPO Y VEHICULOS
2010-000042		HERNANDEZ-BAUZA, PSC ARQUITECTOS	11/23/2009	11/23/2009	7/12/2013	$215,504.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2011-000033	D	DEL VALLE GROUP, S.P.	7/3/2012	7/3/2012	7/24/2013	$59,698.95	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2007-000217	B	ENRIQUE RUIZ & ASSOCIATES, PSC	12/11/2008	4/15/2012	7/29/2013	$20,535.00	SERVICIOS TECNICOS

2006-000467	AW	URS Caribe, LLP	3/12/2012	3/12/2012	7/29/2013	$12,132.50	SERVICIOS TECNICOS
2010-000042	A	HERNANDEZ-BAUZA, PSC ARQUITECTOS	6/21/2010	6/21/2010	7/30/2013	$273,447.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000042	B	HERNANDEZ-BAUZA, PSC ARQUITECTOS	10/29/2010	10/29/2010	7/30/2013	$141,525.50	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000042	C	HERNANDEZ-BAUZA, PSC ARQUITECTOS	7/20/2011	7/20/2011	7/30/2013	$13,530.60	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2006-000471	AF	LUIS MANUEL CARRILLO, JR. & ASSOCIATES, PSC.	7/18/2012	7/18/2012	7/31/2013	$254,302.90	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2003-000596	G	URS Caribe, LLP	10/11/2011	10/11/2011	8/2/2013	$20,496.32	SERVICIOS TECNICOS
2003-000506	I	FRACINETTI ARQUITECTOS, CSP	10/5/2011	10/5/2011	8/10/2013	$10,500.00	SERVICIOS TECNICOS
2010-000028	D	BUILDERS ASSOCIATES, LLC	3/14/2012	3/14/2012	8/13/2013	$99,209.03	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2011-000033	E	DEL VALLE GROUP, SP	9/27/2012	9/27/2012	8/18/2013	$0.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000066		Karimar Construction, Inc.	2/19/2010	2/19/2010	8/22/2013	$13,875,675.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2009-000862	C	LPC & D, INC.	10/4/2011	10/4/2011	9/6/2013	$273,996.93	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2013-000044		ECO TECH BUILDERS, CORP.	9/19/2012	9/19/2012	9/18/2013	$347,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000059		PITIRRE CONSTRUCTION COMPANY, INC.	1/20/2010	1/20/2010	10/8/2013	$15,326,960.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2003-000506	J	FRACINETTI ARQUITECTOS, CSP	12/15/2011	12/15/2011	10/10/2013	$7,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2003-000285	N	HERNANDEZ-BAUZA, P.S.C., ARCHITECTS	8/16/2011	8/16/2011	11/4/2013	$56,252.98	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000059	A	PITIRRE CONSTRUCTION COMPANY, INC.	4/8/2011	4/8/2011	11/12/2013	$63,374.03	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2007-000660	I	CONSTRUCTORA I. MELENDEZ, S.E.	10/5/2011	10/5/2011	11/15/2013	$990,000.55	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2007-000660	J	CONSTRUCTORA I. MELENDEZ, S.E.	2/2/2012	10/5/2011	11/15/2013	$0.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2007-000660	K	CONSTRUCTORA I. MELENDEZ, S.E.	3/12/2012	10/5/2011	11/15/2013	$286,823.97	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2007-000660	L	CONSTRUCTORA I. MELENDEZ, S.E.	4/26/2012	10/5/2011	11/15/2013	$161,258.13	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2007-000660	M	CONSTRUCTORA I. MELENDEZ, S.E.	7/20/2012	7/20/2012	11/15/2013	$90,574.28	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000059	B	PITIRRE CONSTRUCTION COMPANY, INC.	7/19/2011	7/19/2011	12/7/2013	$57,736.03	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000059	C	PITIRRE CONSTRUCTION COMPANY, INC.	10/11/2011	10/11/2011	12/7/2013	$108,387.95	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2003-000506	K	FRACINETTI ARQUITECTOS, CSP	5/3/2012	5/3/2012	12/9/2013	$7,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000080		JORGE DEL RIO ARQUITECTOS, PSC	12/15/2011	12/15/2011	12/14/2013	$54,213.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000053		La Mar Construction Corp.	12/21/2009	12/21/2009	12/23/2013	$17,447,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2005-000218	E	ENRIQUE RUIZ & ASSOCIATES, PSC	7/20/2011	7/20/2011	12/31/2013	$52,350.00	SERVICIOS TECNICOS

2003-000596	H	URS Carlbe, LLP	3/12/2012	3/12/2012	12/31/2013	$25,620.40	SERVICIOS TECNICOS
2003-000300	F	GMG ENGINEERING CONSULTANTS, PSC	3/14/2011	3/14/2011	1/3/2014	$36,550.00	SERVICIOS TECNICOS
2003-000300	G	GMG ENGINEERING CONSULTANTS, PSC	8/23/2011	8/23/2011	1/3/2014	$15,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2010-000059	D	PITIRRE CONSTRUCTION COMPANY, INC.	1/11/2012	1/11/2012	1/8/2014	$395,337.96	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000059	E	PITIRRE CONSTRUCTION COMPANY, INC.	1/11/2012	1/11/2012	1/8/2014	$147,977.60	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2003-000285	O	HERNANDEZ-BAUZA, P.S.C., ARCHITECTS	4/26/2012	8/16/2011	1/30/2014	$20,437.50	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2003-000285	P	HERNANDEZ-BAUZA, P.S.C., ARCHITECTS	6/24/2012	6/24/2012	1/30/2014	$2,194.20	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2007-000927	A	ING. LOMBARDO PEREZ PEREZ D/B/A LPA GROUP	8/31/2011	8/31/2011	1/30/2014	$22,278.80	SERVICIOS TECNICOS
2010-000066	A	Karimar Construction, Inc.	10/14/2011	10/14/2011	1/31/2014	$84,709.26	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000031	D	MUNICIPALITY OF GUAYNABO	1/18/2011	1/18/2011	1/31/2014	$3,000,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000059	H	PITIRRE CONSTRUCTION COMPANY, INC.	7/30/2012	7/30/2012	2/12/2014	$6,760.69	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2006-000805	D	FRACINETTI ARQUITECTOS, CSP	1/26/2011	1/26/2011	2/14/2014	$0.00	SERVICIOS TECNICOS
2010-000059	F	PITIRRE CONSTRUCTION COMPANY, INC.	4/26/2012	1/11/2012	2/14/2014	$179,632.64	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000059	G	PITIRRE CONSTRUCTION COMPANY, INC.	5/3/2012	5/3/2012	2/14/2014	$53,933.16	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000053	A	La Mar Construction Corp.	6/16/2011	6/16/2011	2/17/2014	$272,363.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000082	A	GMG ENGINEERING CONSULTANTS, PSC	12/21/2010	12/21/2010	2/18/2014	$188,640.66	COMPRA DE EQUIPO Y VEHICULOS
2009-000574	H	COMAS & COMAS CONTRACTORS, CORP.	3/12/2012	3/12/2012	2/23/2014	$0.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000066	B	Karimar Construction, Inc.	1/25/2012	1/25/2012	3/1/2014	$349,211.65	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000066	C	Karimar Construction, Inc.	4/26/2012	4/26/2012	3/1/2014	$108,670.04	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000066	D	Karimar Construction, Inc.	7/13/2012	7/13/2012	3/1/2014	$44,009.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2003-000285	Q	HERNANDEZ-BAUZA, P.S.C., ARCHITECTS	9/27/2012	9/27/2012	3/2/2014	$4,885.20	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2009-000574	I	COMAS & COMAS CONTRACTORS, CORP.	8/1/2012	8/1/2012	4/24/2014	$655,811.15	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2009-000531	A	BEHAR-YBARRA AND ASSOCIATES, ENGINEERS P.S.C.	9/30/2011	9/30/2011	5/1/2014	$30,000.00	SERVICIOS TECNICOS
2007-000470	D	CSA ARCHITECTS & ENGINEERS, LLP	8/11/2011	8/11/2011	5/1/2014	$6,621.00	SERVICIOS TECNICOS
2010-000055		F & R Construction Group, Inc.	12/30/2009	12/30/2009	5/3/2014	$13,189,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000055	A	F & R Construction Group, Inc.	4/19/2011	4/19/2011	5/3/2014	$98,544.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS

2008-000484		DIAZ DOMENECH HICKS & KROCKMALNIC ARCHITECTS PSC	10/3/2007	10/3/2007	5/6/2014	$1,342,817.75	SERVICIOS TECNICOS
2008-000484	A	DIAZ DOMENECH HICKS & KROCKMALNIC ARCHITECTS PSC	10/10/2008	10/10/2008	5/6/2014	$42,446.40	SERVICIOS TECNICOS
2011-000070		F & R Construction Group, Inc.	5/9/2011	5/9/2011	5/10/2014	$7,936,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000053	B	La Mar Construction Corp.	10/24/2011	10/24/2011	5/13/2014	$503,367.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000042	D	HERNANDEZ-BAUZA, PSC ARQUITECTOS	12/16/2011	12/16/2011	5/17/2014	$62,700.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2003-000300	H	GMG ENGINEERING CONSULTANTS, PSC	10/20/2011	10/20/2011	5/19/2014	$28,560.00	SERVICIOS TECNICOS
2010-000081		L.P.C. &D, INC.	5/27/2010	5/27/2010	5/30/2014	$24,800,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2011-000079		MUNICIPALITY OF CAROLINA	6/17/2011	6/17/2011	6/17/2014	$249,250.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000072		RAY ENGINEERS, PSC	11/2/2011	11/2/2011	6/25/2014	$20,245.72	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2011-000077		Puerto Rican Family Institute	6/15/2011	6/15/2011	6/30/2014	$0.00	OFRECER INMUEBLE EN ALQUILER
2012-000038		Puerto Rican Family Institute	9/7/2011	9/7/2011	6/30/2014	$0.00	OFRECER INMUEBLE EN ALQUILER
2012-000118		PUERTO RICAN FAMILY INSTITUTE, INC.	6/7/2012	6/7/2012	6/30/2014	$0.00	ACUERDOS NO FINANCIEROS
2012-000119		PUERTO RICAN FAMILY INSTITUTE, INC.	6/7/2012	6/7/2012	6/30/2014	$0.00	ACUERDOS NO FINANCIEROS
2012-000120		PUERTO RICAN FAMILY INSTITUTE, INC.	6/7/2012	6/7/2012	6/30/2014	$0.00	ACUERDOS NO FINANCIEROS
2012-000121		PUERTO RICAN FAMILY INSTITUTE, INC.	6/7/2012	6/7/2012	6/30/2014	$0.00	ACUERDOS NO FINANCIEROS
2012-000122		PUERTO RICAN FAMILY INSTITUTE, INC.	6/7/2012	6/7/2012	6/30/2014	$0.00	ACUERDOS NO FINANCIEROS
2012-000123		PUERTO RICAN FAMILY INSTITUTE, INC.	6/7/2012	6/7/2012	6/30/2014	$0.00	ACUERDOS NO FINANCIEROS
2005-000218	F	ENRIQUE RUIZ & ASSOCIATES, PSC	3/12/2012	3/12/2012	7/2/2014	$7,250.00	SERVICIOS TECNICOS
2011-000070	A	F & R Construction Group, Inc.	6/20/2012	5/9/2011	7/6/2014	$263,082.52	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000055	B	F & R Construction Group, Inc.	9/7/2011	9/7/2011	7/26/2014	$78,089.40	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2003-000300	I	GMG ENGINEERING CONSULTANTS, PSC	8/27/2012	8/27/2012	7/28/2014	$13,100.00	SERVICIOS TECNICOS
2007-000213	D	DONATO, DESIGN & DEVELOPMENT, CORP.	6/7/2011	6/7/2011	8/7/2014	$0.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000053	C	La Mar Construction Corp.	12/23/2011	12/23/2011	8/18/2014	$95,910.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000053	D	La Mar Construction Corp.	3/12/2012	3/12/2012	8/18/2014	$69,250.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000053	E	La Mar Construction Corp.	9/12/2012	9/12/2012	8/18/2014	$78,185.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2012-000035		Peregrine Group	8/26/2011	9/1/2011	8/30/2014	$4,105,956.96	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000026		A&M Contract	8/26/2011	9/1/2011	8/31/2014	$4,569,525.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000026	A	A&M Contract	9/16/2011	9/16/2011	8/31/2014	$0.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES

2012-000032		AMERICAN MANAGEMENT & ADMINISTRATION CORPORATION	8/26/2011	9/1/2011	8/31/2014	$4,0S0,684.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000032	A	AMERICAN MANAGEMENT & ADMINISTRATION CORPORATION	9/16/2011	9/16/2011	8/31/2014	$0.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000027		COST CONTROL COMPANY	8/26/2011	9/1/2011	8/31/2014	$4,627,980.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000027	A	COST CONTROL COMPANY	9/16/2011	9/16/2011	8/31/2014	$0.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000031		HOUSING PROMOTERS INC	8/26/2011	9/1/2011	8/31/2014	$4,134,122.40	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000031	A	HOUSING PROMOTERS INC	9/16/2011	9/16/2011	8/31/2014	$0.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000034		INDIVIDUAL MANAGEMENT AND CONSULTANT, INC.	8/26/2011	9/1/2011	8/31/2014	$3,617,523.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000034	A	INDIVIDUAL MANAGEMENT AND CONSULTANT, INC.	9/16/2011	9/16/2011	8/31/2014	$0.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000028		J.A. MACHUCA & ASSOCIATES, INC.	8/26/2011	9/1/2011	8/31/2014	$3,924,900.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000028	A	J.A. MACHUCA & ASSOCIATES, INC.	8/26/2011	9/16/2011	8/31/2014	$0.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000030		MARTINAL PROPERTY CORP	8/26/2011	9/1/2011	8/31/2014	$3,853,670.04	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000030	A	MARTINAL PROPERTY CORP	9/16/2011	9/16/2011	8/31/2014	$0.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000025		MAS CORPORATION	8/26/2011	9/1/2011	8/31/2014	$3,661,020.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000025	A	MAS CORPORATION	9/16/2011	9/16/2011	8/31/2014	$0.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000033		MJ CONSULTING & DEVELOPMENT, INC	8/26/2011	9/1/2011	8/31/2014	$3,728,83S.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000033	A	MJ CONSULTING & DEVELOPMENT, INC	9/16/2011	9/16/2011	8/31/2014	$0.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000033	B	MJ CONSULTING & DEVELOPMENT, INC	11/9/2011	11/9/2011	8/31/2014	$121,176.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000035	A	Peregrine Group	9/16/2011	9/16/2011	8/31/2014	$0.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000029		S.P. MANAGEMENT CORP	8/26/2011	9/1/2011	8/31/2014	$4,069,029.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2012-000029	A	S.P. MANAGEMENT CORP	9/16/2011	9/16/2011	8/31/2014	$0.00	SERVICIOS MISCELANEOS NO PERSONALES
2007-000314	D	CSA ARCHITECTS & ENGINEERS, LLP	3/25/2011	3/25/2011	9/10/2014	$35,983.20	SERVICIOS TECNICOS
2007-000314	C	CSA ARCHITECTS & ENGINEERS, LLP	3/23/2010	3/23/2010	9/11/2014	$428,485.48	SERVICIOS TECNICOS
2012-000073		INTEGRA DESIGN GROUP ENGINEERS, PSC	11/2/2011	11/2/2011	9/23/2014	$39,680.54	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2008-000233		ARQ. AMADEO PINO LOPEZ	9/26/2007	9/26/2007	9/30/2014	$665,334.94	SERVICIOS TECNICOS
2008-000233		ING. HERNAN JR. MACHADO	9/26/2007	9/26/2007	9/30/2014	$665,334.94	SERVICIOS TECNICOS
2006-000645	B	URS Caribe, LLP	11/2/2011	11/2/2011	10/1/2014	$48,206.38	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000055	C	F & R Construction Group, Inc.	10/5/2011	10/5/2011	10/2/2014	$21,068.54	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000081	A	L.P.C. &D, INC.	6/28/2012	6/28/2012	10/19/2014	$341,611.68	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2012-000072	A	RAY ENGINEERS, PSC	7/18/2012	7/18/2012	11/5/2014	$55,905.24	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS

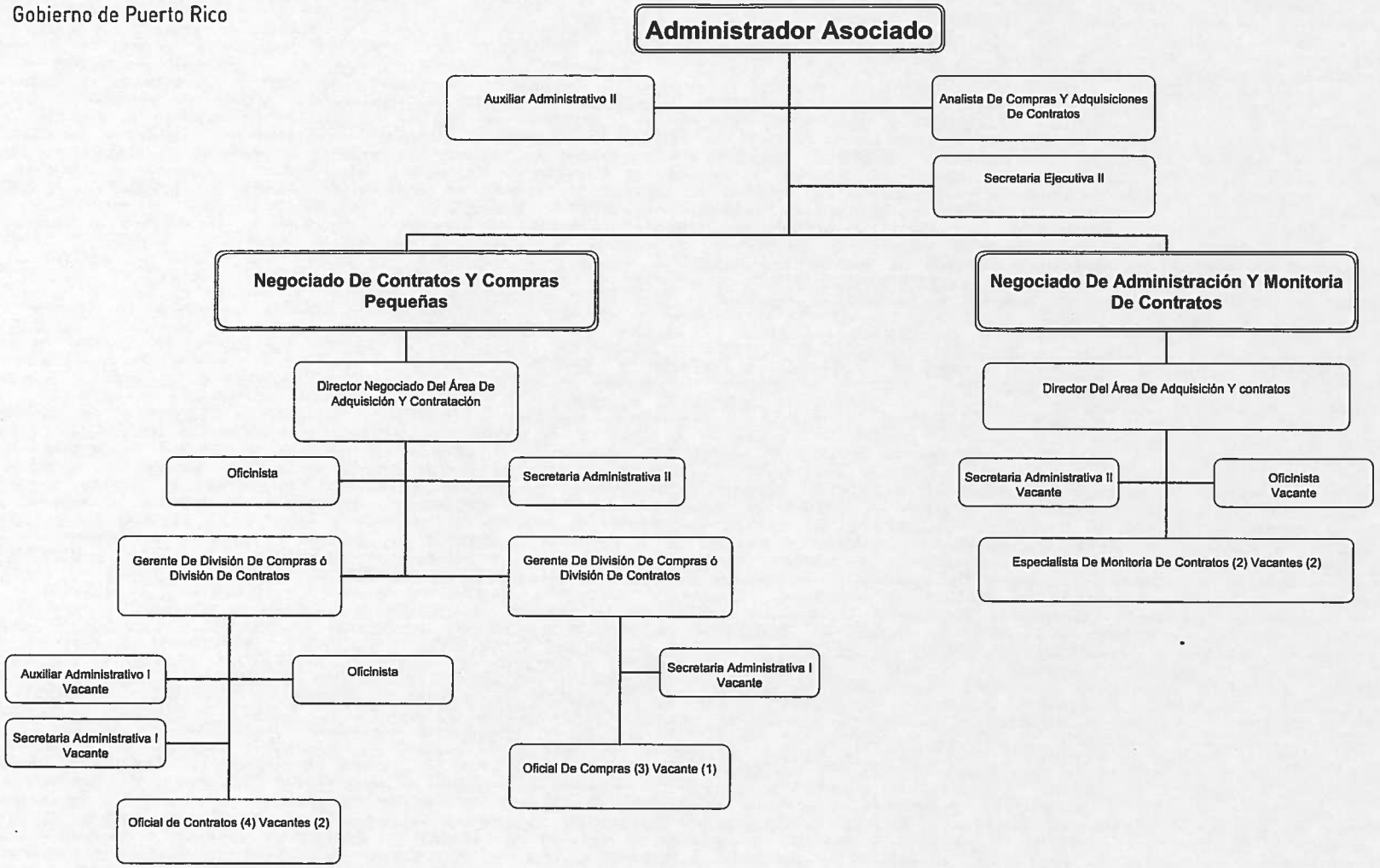
2006-000596	B	BEHAR-YBARRA AND ASSOCIATES, ENGINEERS P.S.C.	5/4/2009	5/4/2009	11/21/2014	$1,130,958.00	SERVICIOS TECNICOS
2006-000865	G	Joint Venture Amadeo Plno, Architects/ Hernan Mach	8/31/2011	8/31/2011	11/28/2014	$57,328.33	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2006-000865	F	Joint Venture Amadeo Pino, Architects/ Hernan Mach	10/14/2010	10/14/2010	11/29/2014	$200,673.40	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2009-000531	B	BEHAR-YBARRA AND ASSOCIATES, ENGINEERS P.S.C.	2/15/2012	2/15/2012	12/4/2014	$22,400.00	SERVICIOS TECNICOS
2011-000070	B	F & R Construction Group, Inc.	9/10/2012	9/10/2012	12/7/2014	$92,267.67	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2012-000071		RAY ENGINEERS, PSC	11/2/2011	11/2/2011	12/16/2014	$59,684.48	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000055	D	F & R Construction Group, Inc.	2/27/2012	2/27/2012	12/24/2014	$42,564.08	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000055	E	F & R Construction Group, Inc.	6/5/2012	2/27/2012	12/24/2014	$98,521.57	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2003-000596	I	URS Caribe, LLP	4/26/2012	4/26/2012	12/31/2014	$171,572.10	SERVICIOS TECNICOS
2013-000027		HOMECA RECYCLING CENTER CO., INC.	7/12/2012	7/12/2012	1/11/2015	$2,339,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2010-000057	F	CONSTRUCTION COST CONTROL CORPORATION JOINT VENTUR	9/9/2010	9/9/2010	1/15/2015	$380,228.70	SERVICIOS TECNICOS
2010-000057	G	CONSTRUCTION COST CONTROL CORPORATION JOINT VENTUR	1/19/2011	1/19/2011	1/15/2015	$1,012,842.72	SERVICIOS TECNICOS
2010-000057	H	CONSTRUCTION COST CONTROL CORPORATION JOINT VENTUR	1/19/2011	1/19/2011	1/15/2015	$370,183.10	SERVICIOS TECNICOS
2010-000057	I	CONSTRUCTION COST CONTROL CORPORATION JOINT VENTUR	1/19/2011	1/19/2011	1/15/2015	$387,932.29	SERVICIOS TECNICOS
2010-000057	J	CONSTRUCTION COST CONTROL CORPORATION JOINT VENTUR	12/23/2011	12/23/2011	1/15/2015	$1,588,417.00	SERVICIOS TECNICOS
2010-000057		CONSTRUCTION COST CONTROL CORPORATION JOINT VENTUR	1/15/2010	1/15/2010	1/15/2015	$10,515,247.16	SERVICIOS TECNICOS
2010-000057	A	CONSTRUCTION COST CONTROL CORPORATION JOINT VENTUR	5/13/2010	5/17/2010	1/15/2015	$1,136,141.34	SERVICIOS TECNICOS
2010-000057	B	CONSTRUCTION COST CONTROL CORPORATION JOINT VENTUR	5/14/2010	5/17/2010	1/15/2015	$76,045.75	SERVICIOS TECNICOS
2010-000057	C	CONSTRUCTION COST CONTROL CORPORATION JOINT VENTUR	6/4/2010	6/4/2010	1/15/2015	$80,567.85	SERVICIOS TECNICOS
2010-000057	D	CONSTRUCTION COST CONTROL CORPORATION JOINT VENTUR	7/21/2010	7/21/2010	1/15/2015	$79,524.96	SERVICIOS TECNICOS
2010-000057	E	CONSTRUCTION COST CONTROL CORPORATION JOINT VENTUR	7/21/2010	7/21/2010	1/15/2015	$83,710.48	SERVICIOS TECNICOS
2010-000058	A	KLASSIK BUILDERS, INC.	4/8/2010	4/8/2010	1/15/2015	$98,525.00	SERVICIOS TECNICOS
2010-000058	B	KLASSIK BUILDERS, INC.	6/7/2010	6/7/2010	1/15/2015	$0.00	SERVICIOS TECNICOS
2010-000058	C	KLASSIK BUILDERS, INC.	6/17/2010	6/17/2010	1/15/2015	$692,832.00	SERVICIOS TECNICOS
2010-000058	D	KLASSIK BUILDERS, INC.	6/23/2010	6/23/2010	1/15/2015	$1,664,779.61	SERVICIOS TECNICOS
2010-000058	E	KLASSIK BUILDERS, INC.	6/23/2010	6/23/2010	1/15/2015	$79,378.67	SERVICIOS TECNICOS
2010-000058	F	KLASSIK BUILDERS, INC.	7/15/2010	7/15/2010	1/15/2015	$87,707.33	SERVICIOS TECNICOS

2010-000058	G	KLASSIK BUILDERS, INC.	10/11/2010	10/11/2010	1/15/2015	$503,971.00	SERVICIOS TECNICOS
2010-000058	H	KLASSIK BUILDERS, INC.	10/11/2010	10/11/2010	1/15/2015	$1,082,865.67	SERVICIOS TECNICOS
2010-000058	I	KLASSIK BUILDERS, INC.	9/16/2010	9/16/2010	1/15/2015	$0.00	SERVICIOS TECNICOS
2010-000058	J	KLASSIK BUILDERS, INC.	10/16/2010	10/16/2010	1/15/2015	-$1,218,115.06	SERVICIOS TECNICOS
2010-000058	K	KLASSIK BUILDERS, INC.	12/23/2011	12/23/2011	1/15/2015	$1,221,204.00	SERVICIOS TECNICOS
2010-000058	L	KLASSIK BUILDERS, INC.	8/31/2012	8/31/2012	1/15/2015	$692,070.81	SERVICIOS TECNICOS
2010-000058		KLASSIK BUILDERS, INC.	1/15/2010	1/15/2010	1/15/2015	$11,852,165.39	SERVICIOS TECNICOS
2010-000081	B	L.P.C. &D, INC.	6/28/2012	6/28/2012	2/14/2015	$615,508.36	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2012-000071	A	RAY ENGINEERS, PSC	8/7/2012	8/7/2012	3/3/2015	$14,500.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2007-000217	C	ENRIQUE RUIZ & ASSOCIATES, PSC	11/22/2010	11/22/2010	3/20/2015	$10,615.00	SERVICIOS TECNICOS
2006-000615	D	DG3A DESIGN GROUP, PSC	7/3/2012	7/3/2012	3/27/2015	$14,666.67	SERVICIOS TECNICOS
2008-000484	B	DIAZ DOMENECH HICKS & KROCKMALNIC ARCHITECTS PSC	2/11/2010	2/11/2010	4/24/2015	$96,423.97	SERVICIOS TECNICOS
2007-000274	B	DG3A DESIGN GROUP, PSC	4/15/2011	4/15/2011	4/28/2015	$0.00	SERVICIOS TECNICOS
2007-000274	C	DG3A DESIGN GROUP, PSC	7/20/2011	7/20/2011	4/28/2015	$7,750.00	SERVICIOS TECNICOS
2009-000792	A	INTEGRA DESIGN GROUP ARCHITECTS & ENGINEERS, PSC	4/17/2012	10/20/2008	6/7/2015	$51,475.89	SERVICIOS TECNICOS
2009-000792		INTEGRA DESIGN GROUP ARCHITECTS & ENGINEERS, PSC	10/20/2008	10/20/2008	6/15/2015	$1,262,367.32	SERVICIOS TECNICOS
2012-000099		INNOVATIVE FINANCIAL HOUSING SOLUTIONS, INC.	5/17/2012	5/17/2012	6/30/2015	$1,999,041.00	SERV. RELACIONADOS CON PROC. ELEC. DE DATOS
2012-000099	A	INNOVATIVE FINANCIAL HOUSING SOLUTIONS, INC.	7/31/2012	7/31/2012	6/30/2015	$250,959.00	SERV. RELACIONADOS CON PROC. ELEC. DE DATOS
2010-000081	C	L.P.C. &D, INC.	7/30/2012	7/30/2012	7/18/2015	$153,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2013-000042		SHOTSPOTTER, INC. D/B/A SST, INC.	8/2/2012	8/2/2012	8/1/2015	$1,232,500.00	SERVICIOS TECNICOS
2007-000217	D	ENRIQUE RUIZ & ASSOCIATES, PSC	8/7/2012	8/7/2012	8/16/2015	$22,725.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000024		F & R Construction Group, Inc.	9/8/2011	9/8/2011	9/7/2015	$21,797,000.00	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2012-000024	A	F & R Construction Group, Inc.	5/15/2012	5/15/2012	9/7/2015	-$865.23	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2013-000009		JOSE CARLOS JOGLAR, ARQUITECTO, P.S.C.	7/13/2012	7/13/2012	10/11/2015	$348,636.86	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2012-000024	B	F & R Construction Group, Inc.	6/28/2012	6/28/2012	11/12/2015	$75,518.14	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2012-000024	C	F & R Construction Group, Inc.	8/15/2012	8/15/2012	11/12/2015	$66,037.22	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2012-000104		FONROCHE ENERGY OF AMERICA, INC.	6/12/2012	6/12/2012	12/3/2015	$1,203,036.49	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2007-000684	A	URS Caribe, LLP	6/15/2011	6/15/2011	12/15/2015	$0.00	SERVICIOS TECNICOS
2010-000046		PUERTO RICO INFRASTRUCTURE FINANCING AUTHORITY	11/24/2009	11/24/2009	12/31/2015	$0.00	SERVICIOS TECNICOS
2007-000283	B	INTERPLAN, PSC	2/9/2011	2/9/2011	2/26/2016	$0.00	SERVICIOS TECNICOS
2009-000055		MYRNA IVETTE RIVERA VAZQUEZ	7/2/2008	7/2/2008	7/2/2016	$25,000.00	SERVICIOS LEGALES

2012-000086		RICOH PUERTO RICO	2/10/2012	2/10/2012	11/30/2016	$300,000.00	OBTENER EQUIPO Y VEHICULOS
2007-000886	D	GUILLERMETY ORTIZ AND ASSOCIATES	5/5/2009	5/5/2009	12/22/2016	$312,588.12	SERVICIOS TECNICOS
2007-000886	E	GUILLERMETY, ORTIZ & ASSOCIATES	9/7/2009	9/7/2009	1/1/2017	$6,028.25	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2007-000886	F	GUILLERMETY, ORTIZ & ASSOCIATES	10/20/2009	10/20/2009	1/16/2017	$6,325.75	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2006-000604	B	RENE ACOSTA ARQUITECTOS, CSP	3/23/2010	3/23/2010	3/5/2017	$471,787.66	SERVICIOS TECNICOS
2012-000101		INTERPLAN, PSC	6/5/2012	6/5/2012	9/19/2017	$837,800.00	SERVICIOS TECNICOS
2012-000101	A	INTERPLAN, PSC	9/4/2012	9/4/2012	9/19/2017	$0.00	SERVICIOS TECNICOS
2013-000033		STATE ENGINEERING	8/20/2012	8/20/2012	1/11/2018	$1,239,419.18	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2013-000033	A	STATE ENGINEERING	9/14/2012	9/14/2012	1/11/2018	$50,807.75	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2003-000365	F	OMEGA ENGINEERING, S.E.	1/12/2007	1/19/2007	1/18/2018	$266,628.12	CONSTRUCCION Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
2008-000790		BEXAIDA MALDONADO CARABALLO	5/30/2008	5/30/2008	5/30/2018	$43,550.00	SERVICIOS LEGALES
2008-000790		RADRADAMES CORDOZA	5/30/2008	5/30/2008	5/30/2018	$43,550.00	SERVICIOS LEGALES
2009-000054		ANA INES SANTIAGO AYALA	7/2/2008	7/2/2008	7/2/2018	$65,000.00	SERVICIOS LEGALES
2009-000054		CARLOS ANTONIO CASTRO OTERO	7/2/2008	7/2/2008	7/2/2018	$65,000.00	SERVICIOS LEGALES
2013-000002		UNIPRO ARCHITECTS, ENGINEERS & PLANNERS	7/11/2012	7/11/2012	3/9/2019	$2,061,694.68	SERVICIOS TECNICOS
2013-000030		Municipality of San Juan	8/3/2012	8/3/2012	8/31/2042	$0.00	ACUERDOS NO FINANCIEROS

DEPARTAMENTO DE LA VIVIENDA
Gobierno de Puerto Rico

Área De Adquisiciones Y Contratación



DEPARTAMENTO
DE LA VIVIENDA
Gobierno de Puerto Rico

"**CERTIFICO Y DOY FE**: Que toda la información aquí vertida y los documentos electrónicos que se anejan son fieles y exactos a los que constan en nuestros archivos. Entiendo que tanto la información como los documentos podrán ser verificados. Asimismo, soy consciente que de descubrirse cualquier falsedad o fraude sobre lo aquí firmado y provisto, pudiera estar sujeto a las acciones legales correspondientes según dispuesto por el Artículo 19 de la Ley Núm. 197 de 2002, según enmendada, conocida como la "Ley del Proceso de la Transición del Gobierno".

10-10-12

William Rodríguez Rodríguez
Administrador Asociado

Fecha